



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 24 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
684

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί δημιουργίας Ζώνης Παραλίας στη Θέση «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Κορινθίας. (Δυσ. Τμήμα). ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την εντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν 'Αθηνών. ... 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί συμπληρωματικής παρακαταθέσεως που έγινε από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για εφαρμογή του σχεδίου Πόλεως Αιγάλεω για δημιουργία πλατείας μεταξύ των οδών Ζεφύρου — Βαρδουσιών — Σερίφου — Ομήρου Ο.Τ. 372 περιοχής Λιούμη Αιγάλεω. ... 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. Δ. 5995/1567

(1)

Περί δημιουργίας Ζώνης Παραλίας στη Θέση «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Κορινθίας (Δυσ. Τμήμα).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αίγιαλου και παραλίας», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 1872/253/81/11.5.81 έγγραφό του.

3. Την 8395/22.5.81 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία επικυρώθηκαν η Έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο με αριθμό 360/6.7.81 Φ.Ε.Κ. τ. Δ'.

4. τη Δ. 5590/1215/18.9.81 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «περί τροποποίησης της απόφασης περί μεταβιβάσεως της εξουσίας να υπογράφει «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζοντας:

Έγκρινουμε, για την προσταγή του αίγιαλου, τη ζώνη παραλίας στη Θέση «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Κορινθίας (Δυσ. Τμήμα), όπως αυτή καθορίσθηκε από την άρθρα Έπιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικονίζεται στο από 1.12.80 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Νικολάου Ίωνα το οποίο έχει θεωρηθεί από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κορινθίας την 18.12.80 και συνοδεύει την από 20.12.80 Έκθεση της εν λόγω Έπιτροπής.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Έπιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 13 Ν. 1078/80).

Αθήναι, 9 Οκτωβρίου 1981

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΡΑΝΤΙΔΗΣ

Άρ. 8395

Περί επικυρώσεως έκθεσης και διαγράμματος καθορισμού αίγιαλου και παραλίας στη Θέση «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Κορινθίας (Δυσ. Τμήμα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Α.Ν. 2344/1940 «περί αίγιαλου και παραλίας», β) του Α.Ν. 263/68 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσεως των διατάξεων περί Δημοσίων Κτημάτων», γ) του Π.Δ. 637/77 «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Οικονομικών και οργανισμού των υπηρεσιών αυτού», δ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Την από 20.12.1980 έκθεση της κατά το άρθρο 74 του Π.Δ. 637/77 έπιτροπή καθορισμού των όριων του αίγιαλου και παραλίας και το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο—μηχανικό Νικόλαο Ίωνα στις 1.12.80 και θεωρηθεί από το Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κορινθίας στις 18.12.1980 και πάνω στο οποίο έχει χαραχθεί με κόκκινη συνεχή γραμμή ή όριογραμμή του αίγιαλου και με κίτρι-

νη συνεχή γραμμή ή όριογραμμή της παραλίας στη θάλασσα «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Ν. Κορινθίας (Δυτ. Τμήμα).

3. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που περιλαμβάνεται στο Φ. 187.2/253/81/11.5.1981 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επιμαρτυρούμε την από 20.12.1980 έκθεσή της κατά το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 επιτροπής, με την οποία καθορίζονται τα όρια του αίγιαλου και παραλίας στη θάλασσα «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Κορινθίας (Δυτ. Τμήμα), και το από 1.12.1980 τοπογραφικό και ύψομετρικό διάγραμμα του τοπογράφου—μηχανικού Νικολάου Ίωνα, που συνοδεύει την έκθεσή και είναι θεωρημένο από το Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Κορινθίας στις 18.12.1980.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί μαζί με την πιο πάνω έκθεσή και το διάγραμμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 22 Μαΐου 1981

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Επιτροπής καθορισμού ορίων Αίγιαλου (άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77) εις «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Ν. Κορινθίας (Δυτικόν Τμήμα).

Εν Κορίνθω σήμερον τήν 20ήν Δεκεμβρίου του έτους 1980 ημέραν Σάββατον και ώραν 11ήν οι υπογεγραμμένοι: 1) Γεώργιος Φελάνης, Οικονομικός Έφορος Δερβενίου, ως Πρόεδρος, 2) Κωνσταντίνος Φρυδάς, Δ/ντής Τ.Υ.Ν. Κορινθίας, ως Μέλος, 3) Γρηγόριος Μπουρούκης, Λιμενάρχης Αίγιαλου, ως Μέλος, αποτελούντες την Έπιτροπή καθορισμού των ορίων Αίγιαλου δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 συγκληθείσα διά της 2070/9.12.1980 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν σήμερον τήν 20ήν Δεκεμβρίου 1980 και

Λαβόντες υπ' όψιν:

1) Το υπό του Νικολάου Ίωνα Τοπογράφου Μηχανικού συνταχθέν τήν 1.12.80 Τοπογραφικόν και ύψομετρικόν διάγραμμα εις μίαν πινακίδα υπό κλίμακα 1:500 ήλεγμένον διά τήν ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Διευθυντού Τ.Υ.Ν. Κορινθίας ως το άρθρον 20 Ν. 719/77 όρίζει.

2) Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως εδωτος έτροποποιήθη ως και τήν προς τούτο σχετικήν Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

3) Τήν εκ της έπιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεγχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α. Ήμιπεδινόν τμήμα άνευ διαβρώσεων της άκτής.

β. Δέν υφίσταται παλαιός αίγιαλός.

γ. Αί ακιρική συνθήκαι είναι συνήθως οι έόραιοι άνεμοι μετρίως έντάσεως.

δ. Δέν υφίστανται κτίσματα εις τήν ζώνην παραλίας.

Έποφασίζει

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού και ύψομετρικού διαγράμματος:

α. Τήν όριογραμμήν του αίγιαλου δι' έννθρας συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, της οποίας αι κορυφαί έξασφαλίζονται από σταθερά σημεία (όρόσημα εκ σκυροδέματος, πλακοσκεπής όχετός, έάσις εκ σκυροδέματος).

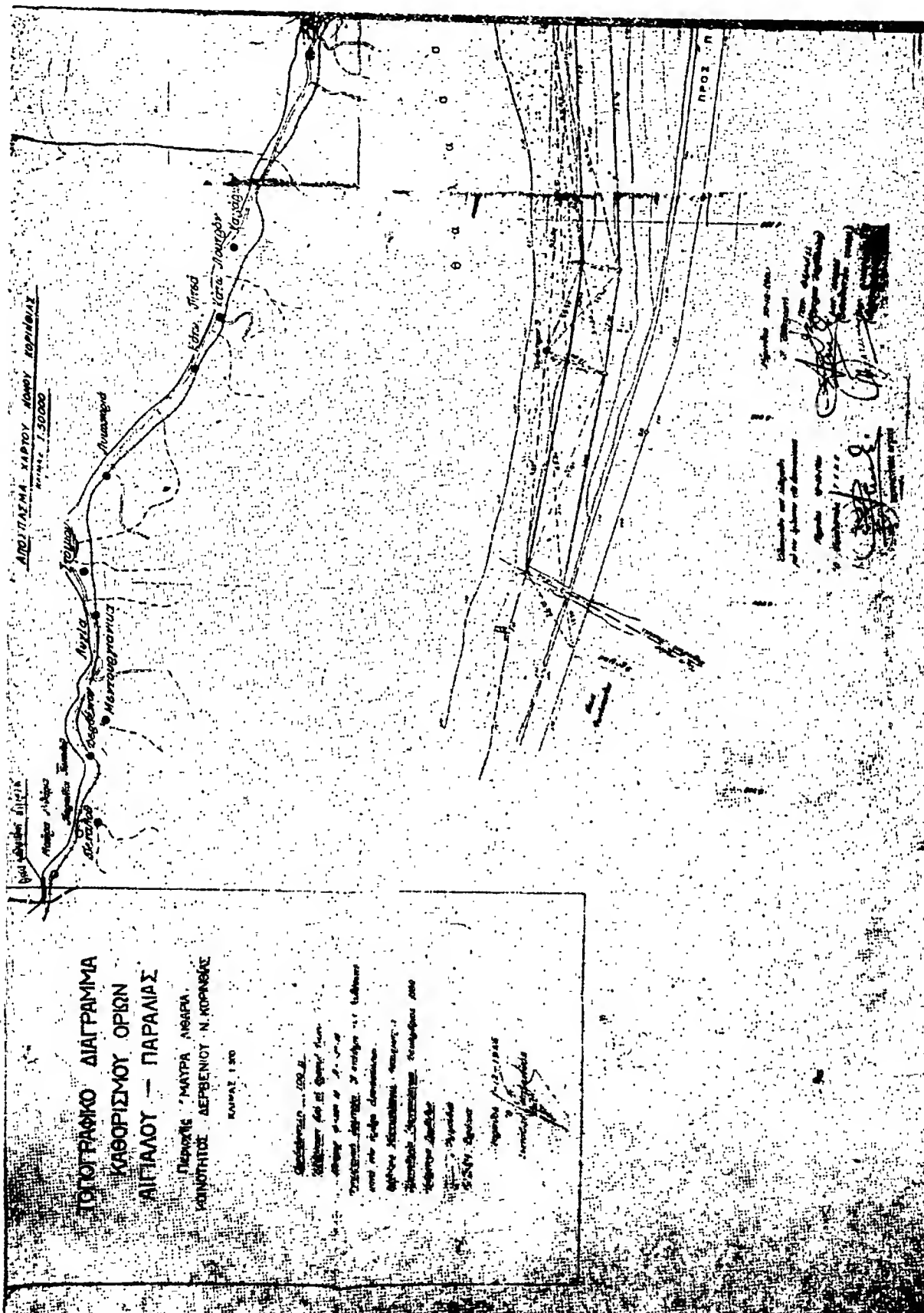
β. Τήν όριογραμμήν της παραλίας διά συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', της οποίας αι κορυφαί έξασφαλίζονται από σταθερά σημεία (όρόσημα εκ σκυροδέματος, όχετός πλακοσκεπής, έάσις εκ σκυροδέματος).

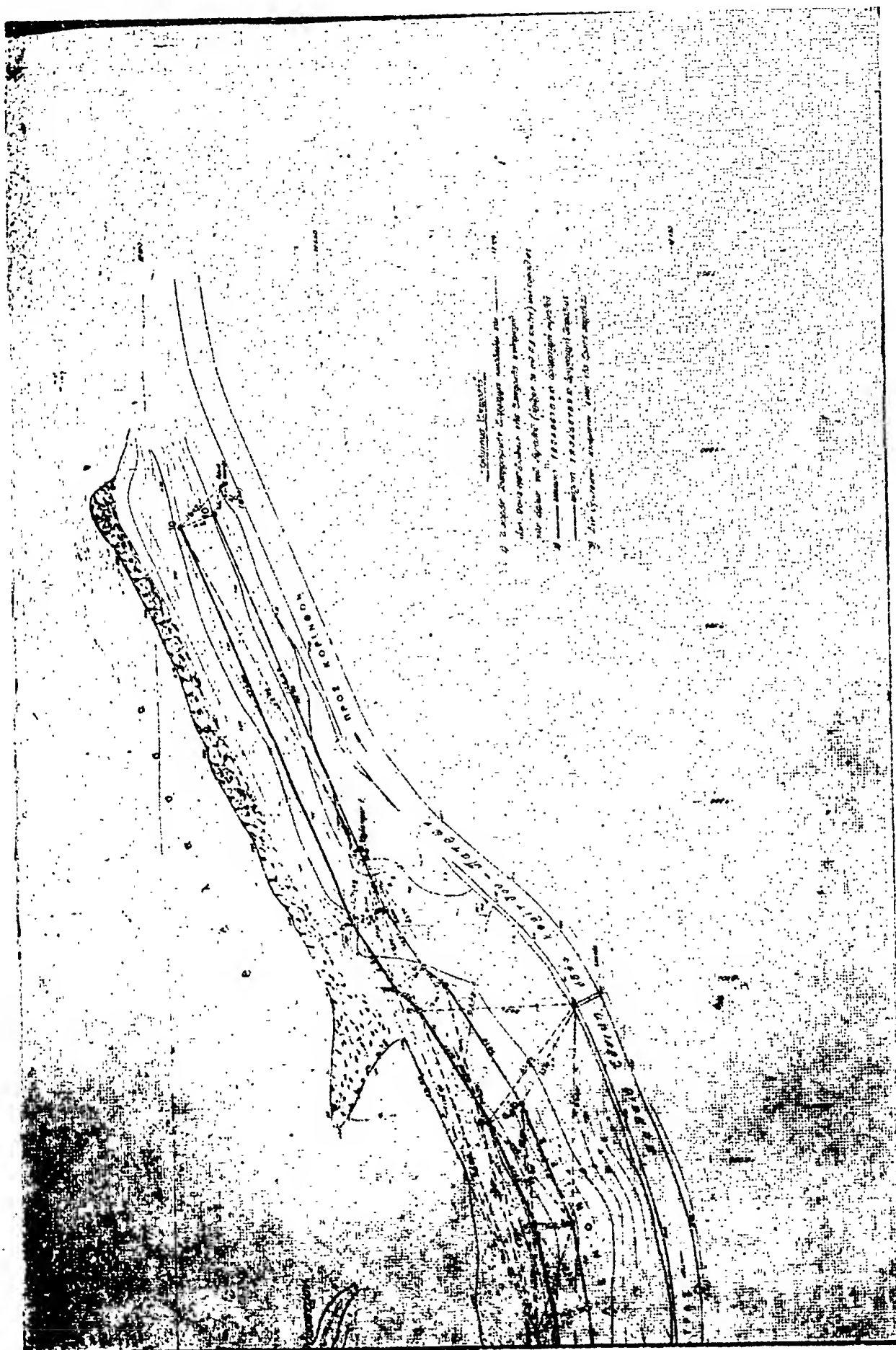
2. Αποφαίνεται ότι δέν υφίσταται παλαιός αίγιαλός.

3. Ούδέν κτίσμα περιλαμβάνεται εις τήν ζώνην παραλίας.

Η Έπιτροπή

Γεώργ. Φελάνης, Κων. Φρυδάς, Γρηγ. Μπουρούκης.





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Άριθ. Γ. 54674/3846

(2)

Περί άναστολής τών οικόδομικών έργων εἰς τήν ἐντός τοῦ ἐγκεικρημένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ἀθηνῶν.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθροῦ 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ἀπὸ 19.11.1981 εἰσήγησιν — ἡτιολογημένην ἐκθε-

σιν τῆς Δ/σεως Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

1. Ἀναστέλλονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ αἱ ἐργασίαι κατεδαφίσεως ὡς καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἀδειῶν κατεδαφίσεως εἰς τὴν περιοχὴν Πλάκας τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Πανδρόσου, Μνησικλείους, Θραυτοδούλου, Μάρκου Αὔρηλιου καὶ Αἰόλου, ὡς ἐμφαίνεται διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.54674/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

2. Εἰς τὴν ἀνωτέρω περιοχὴν ἐπιτρέπονται μόνον τυχὸν ἀπαραίτητα ἔργα ὑποστυλώσεως καὶ στηρίξεως ὑφισταμένων κτιρίων διὰ λόγους ἀσφαλείας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Νοεμβρίου 1981

ο ὑπουργός

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 24650

(3)

Περὶ συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως πού ἐγινε ἀπὸ ἀναγκαστικῆ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου πόλεως Αἰγάλεω γιὰ δημιουργία πλατείας μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ζεφύρου — Βαρδουσίων — Σερίφου — Ὁμήρου Ο.Τ. 372 περιοχῆς Διούμη Αἰγάλεω.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Ἐγὼ λαμβάνω ὑπόψη τὶς διατάξεις:

- 1) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. περὶ σχεδίου πόλεως κλπ. ὅπως συμπληρώθηκε.
- 2) Τοῦ ἀπὸ 29/30.11.1923 Β.Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διατάξεων».
- 3) Τοῦ ἀπὸ 22.8.70 καὶ 27.9.56 Δ/των ρυμοτομίας καὶ ὁρῶν ζωνοτήτως τῆς πόλεως Αἰγάλεω.
- 4) Τὴν με ἀριθμὸ 171/72 πράξη ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως κλπ. ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀθηνῶν.
- 5) Τὴν με ἀριθμὸ 14664/1980 ἀπόφασή τοῦ Περιφερειοῦ Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν με τὴν ὁποία καθορίσθηκε ὁριστικῇ

τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ παραπάνω ἀκινήτου με τὴν τιμὴ τῶν 3.500 δραχ. τὸ μ².

6) Τὴ με ἀριθμὸ 161/81 ἀπόφασή τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Αἰγάλεω.

7) Τὸ ΦΕΚ 142 τῆς 19 Μαρτίου 1981, τεύχος Τέταρτο, στὸ ὁποῖο κοινοποιήθηκε ἡ παρακατάθεσις ποσῶν 12.579.000 δραχ. γιὰ τὴν ἀπαλλοτριώσεως τοῦ παραπάνω ἀναφερομένου χώρου.

Πληροφοροῦμε τοὺς ιδιοκτῆτες πού ἔχουν δικαιώματα κυριότητος στὸ ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώνεται με τὸ παραπάνω διάταγμα τοῦ χώρου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ζεφύρου — Βαρδουσίων — Σερίφου — Ὁμήρου Ο.Τ. 372 περιοχῆς Διούμη, ὅτι ὁ Δήμος Αἰγάλεω με τὸ Δήμαρχό του Πάνο Σπηλιόπουλο κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων γιὰ ἐκτείνους πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι σύμφωνα με τὴν 171/1972 πράξη ἀναλογισμοῦ τὸ συμπληρωματικὸ ποσὸ τῶν 718.410 δραχμῶν (ἑπτακοσίων δέκα ὀκτὼ χιλιάδων τετρακοσίων δέκα δραχμῶν) με τὸ ὑπ' ἀριθ. 642532/81 γραμμάτιο τοῦ παραπάνω Ταμεῖου.

Αἰγάλεω, 2 Νοεμβρίου 1981.

Ὁ Δήμαρχος
ΠΑΝΟΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ